



# Stadtverwaltung Alzey

## Ortsvorsteher Stadtteil Weinheim

### Niederschrift

#### Sitzung des Ortsbeirats Alzey-Weinheim am Mittwoch, den 23.08.2023, 19:30 Uhr, im Mehrgenerationenraum im EG der alten Schule

#### Anwesenheit

Ortsvorsteher: Uwe Frey

|              | CDU                                                            | FWG               | SPD                                                                |             |
|--------------|----------------------------------------------------------------|-------------------|--------------------------------------------------------------------|-------------|
| Teilnehmende | Lahr, Eveline                                                  | Mühl, Andreas     | Raab, Heribert<br>Curschmann, Stefan<br>Loos, Kai<br>Kramm, Norman | Bloß, Sonja |
| entschuldigt | Berwind, Kevin<br>Peschl, Eric<br>Raspé-Appelmann,<br>Stefanie | Ringelsen, Werner | Bloß, Dieter<br>Baldauf, Uwe<br>Hiller, Uwe                        |             |
| Gäste        | 0                                                              |                   |                                                                    |             |

#### I. Öffentlicher Teil

##### 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ortsvorsteher Uwe Frey eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung. Der OBR ist beschlussfähig. Er erklärt kurz, weshalb im August 2023 eine Sitzung stattfindet.

##### 2. Genehmigung der Tagesordnung und der letzten Niederschrift

Die Tagesordnung wurde genehmigt.

Zur letzten Niederschrift gibt es keine Änderungswünsche.

##### 3. Anträge zur Tagesordnung

Keine.

##### 4. Ortsvorsteherkonferenz am 12.09.2023 – Erstellung einer Prioritätenliste für den Haushalt 2024

Ortsvorsteher Uwe Frey berichtet. Er kann den Termin nicht wahrnehmen. Heribert Raab nimmt hierfür teil.



# Stadtverwaltung Alzey

---

## Ortsvorsteher Stadtteil Weinheim

Folgende Punkte werden seitens des OBR Weinheim für den Haushalt 2024 gemeldet.

- ✓ Mülleimer an der bienenfreundlichen Wiese
- ✓ Absicherung der Orsteinfahrten
- ✓ Fahrradweg bis zum Weinheimer Grillplatz bzw. Regenrückhaltebecken
- ✓ Bebauungsplan für das neue Wohnbaugebiet
- ✓ Getrennte Betrachtung des Hochwasserschutzes von den anderen Stadtteilen
- ✓ Winterfeste Toilette am Friedhof
- ✓ Wegweiser innerhalb Weinheims
- ✓ Barrierefreiheit des Mehrgenerationenraums sowie Treppenbeleuchtung(Grund: Stadt Alzey nennt sich barrierefreie Stadt)
- ✓ Outdoor-Sportgeräte für ein generationsübergreifendes Bewegungsangebot
- ✓ Trinkbrunnen
- ✓ Hochwasserschutzmaßnahmen (Regenfälle in der letzten Woche war ein hundertjähriges Ereignis)

### 5. Save the Date: Vorstellung zum Ausbau der Straße „Am Windbergtal“ am 06.09.2023

Ort: Mehrgenerationenraum.

Teilnehmer: 12 Anlieger kommen + OBR wird eingeladen.

Uhrzeit: 19:00 Uhr.

Der Ausbau wird vorgestellt. Ausschreibung bereits gemacht. Die bisherige Planung ist wider Erwarten nicht teuer. Der Kostenrahmen wird eingehalten.

### 6. Verschiedenes

Ortsvorsteher Uwe Frey berichtet. Es gab drei Wasserrohrbrüche auf der Hauptstraße. Es sind auch schadhafte Stellen auf der Straße aufgetreten. Nadine Hill hat ein Schreiben der LBM erhalten. In den Herbstferien 2023 wird die Straße abgefräst und neu belegt. Dies wurde auch Bürgermeister Jung mitgeteilt. Es wurde mit LBM und WVR gesprochen in Bezug auf Ausbesserungen der Wasserleitungen. Es ist sinnvoller mit dem neuen Straßenbelag auf die Sanierung der Wasserleitungen zu warten. WVR muss diese allerdings ausschreiben. Also könnte es sich auf Ostern 2024 verschieben.

Der Baufortschritt im Muskatellerweg ist sehr schleppend. Die Bodenverbesserung wird als Hauptgrund angegeben. Hierbei werden zwei verschiedene Werte an der gleichen Stelle gemessen. Es scheint besonderer Boden in Weinheim zu sein, was zu zusätzlicher Arbeit führt. Durch den starken Regen wurde Boden weggeschwemmt und Schotter ist eingerissen. Die Baustelle ist verschlammt. Dieser muss wieder raus. Das Bauende des ersten Abschnitts ist wahrscheinlich Ende Oktober 2023.

Neuerschließung und wiederkehrende Beiträge: Insgesamt erfolgten 14 Einsprüche gegen die wiederkehrenden Beiträge. Der Kreisrechtsausschuss folgt der Rechtshaltung der Stadt Alzey. Es wurden Klagen erhoben. Zuständig ist das Verwaltungsgericht Mainz.

Gespräch mit Herrn Ferdinand wegen Parkplatzsituation aus Ortsbegehung im Mai 2023: Norman Kramm erinnert an den Gesprächsbedarf. Dieser ist weiterhin notwendig.

Nächste Kommunalwahl am 09.06.2024: In der CDU hören einige auf. Es wird eventuell keine Liste zustande kommen. Bürgermeister Jung schlägt eine offene Liste vor. Bis Herbst 2023 sollte klar sein, wie dies gehandhabt wird. Wie hierbei vorgegangen werden könnten, könnte Herr Beiser in einer nächsten Sitzung vorstellen.



# Stadtverwaltung Alzey

---

## Ortsvorsteher Stadtteil Weinheim

Sonja Bloß bittet die OBR-Mitglieder beim Aufbau und der Kerb vorbeizuschauen. Es entstand eine lebhafte Diskussion. Einige OBR-Mitglieder möchten aus diversen Vorkommnissen in der Vergangenheit keine Unterstützung leisten. Dies stößt bei einigen zwar auf Unverständnis, muss aber akzeptiert werden. Die Kerb ist geplant und es wird sich auf schöne Festtage gefreut.

### II. Nichtöffentlicher Teil

1. Verschiedenes

### III. Öffentlicher Teil

1. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse gefasst. Ortsvorsteher Uwe Frey schließt die Sitzung um 21:27 Uhr. Die nächste Sitzung ist am 20.09.2023.

---

Unterschrift Schriftführer

---

Unterschrift Ortsvorsteher