



Stadtverwaltung Alzey

Ortsvorsteher Stadtteil Weinheim



Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirats Alzey-Weinheim am Mittwoch, den 29.10.2025, 19:30 Uhr, im Mehrgenerationenraum im EG der alten Schule

Anwesenheit

Ortsvorsteher: Uwe Frey

	UfW	FWG
Teilnehmende	Bloß, Sonja Baldauf, Uwe Kramm, Daniel Lahr, Achim Kellermann, Manuel	Curschmann, Stefan Matheis, Mathias Baatsch, Lukas Mühl, Andreas Ringelisen, Werner
entschuldigt	Hiller, Uwe Paulus, Andrea Paulus, Peter Platt, Beate	Raab, Heribert
Gäste	0	

I. Öffentlicher Teil

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ortsvorsteher Uwe Frey eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung. Der OBR ist beschlussfähig.

2. Genehmigung der Tagesordnung und der letzten Niederschrift

Genehmigt. Keine Änderungswünsche zur Niederschrift.

3. Anträge zur Tagesordnung

Ortsvorsteher Uwe Frey bittet um Aufnahme des neuen TOP 6 „Antrag auf Tempo 30 auf Ortsstraßen in Alzey-Weinheim. Die OBR-Mitglieder stimmen diesem einstimmig zu.



Stadtverwaltung Alzey

Ortsvorsteher Stadtteil Weinheim



4. Bericht zum 1. Weinheimer Jugendforum

Ortsvorsteher Uwe Frey berichtet. An dem Treffen nahmen auch Mitglieder des Ortsbeirats teil. Folgendes Programm wurde behandelt:

- Begrüßung
- Warum wird diese Veranstaltung durchgeführt?
- Welche Erwartungen bestehen an die Gemeinde?
- Persönliche Vorstellung der Anwesenden (Vereins-/Gruppenzugehörigkeit, Erwartungen und Wünsche, Vorschläge etc.)
- Leiten einer Diskussion durch Kevin Berwind (KMV und Freiwillige Feuerwehr) und Stefan Martin (TSG)
- Schlussworte

Nach zähem Start, in dem festgestellt wurde, dass die einzige Jugendgruppe durch die evangelische Kirche im Rahmen der Konfirmation zusammenkommt, kam eine rege Diskussion zu Stande. Mehrere Vorschläge sind entwickelt worden:

- Gründung einer Kerbejugend (bereits Treffen hierzu geplant)
- Ehrenamtstag/Vereinsmesse zur Präsentation der ansässigen Vereine
- Halfpipe
- Basketballkorb
- Werbung bei einem Adventsfenster
- Gründung einer WhatsApp-Gruppe

Ein weiteres Treffen wird in ca. 4 Wochen geplant.

Aus der Diskussion ergab sich auch der Wunsch, dass die Bushaltestelle an der Grundschule überdacht werden soll, um vor Regen beim Warten auf den Bus geschützt zu sein.

Beschluss OBR: Die Stadtverwaltung Alzey soll prüfen, wie die Bushaltestelle am Mandelberg überdacht werden kann.

Einstimmig beschlossen.

Insgesamt wurde die Veranstaltung positiv wahrgenommen, auch die Motivation der Jugend wird von allen Mitgliedern des OBR gelobt. Am erfolgten Brainstorming kann weitergearbeitet werden und darf nun nicht im Sand verlaufen.

Mathias Matheis wünscht, dass künftig im Vorfeld im OBR über solche Foren gesprochen wird. Ortsvorsteher Uwe Frey erklärt, dass das Forum aus dem Treffen der Vereinsvorsitzenden entstanden ist. Bevor die Idee in Vergessenheit gerät, wurde sie kurzfristig umgesetzt.

Ein weiterer Wunsch der Jugendlichen war die Möglichkeit von Strom am Grillplatz. Dies lässt sich nicht so einfach umsetzen, weshalb auf die Möglichkeit des Verleihs von Generatoren durch Baumärkte verwiesen wird.

Beschluss OBR. Auf dem Grillplatz soll für die nächste Saison der Schaltkasten erneuert und gesichert werden.

Einstimmig beschlossen.

Ortsvorsteher Uwe Frey wird bei den Alten Schnauzern anfragen, ob ggf. auch gestrichen werden kann.



Stadtverwaltung Alzey

Ortsvorsteher Stadtteil Weinheim



5. Bauvoranfrage Rieslingweg

Ortsvorsteher Uwe Frey berichtet. Die Stadtverwaltung Alzey hat dies bereits geprüft und festgestellt, dass rechtliche Vorgaben nicht eingehalten werden. Es ergibt sich folgendes Meinungsbild:

- Wenig Baufläche vorhanden
- Begründung der Stadtverwaltung Alzey nachvollziehbar und schlüssig
- Rahmen des Bebauungsplans muss eingehalten werden
- Oft/alles abgelehnt, was in zweiter Reihe gebaut werden sollte
- Bebaute Fläche darf bestimmten Anteil nicht überschreiten
- Zu wenig Stellplätze bzw. schwer erreichbar
- Keine willkürliche Entscheidung aufgrund Einhaltung rechtlicher Rahmen

Abstimmung:

7 OBR-Mitglieder für den Antrag der Stadtverwaltung Alzey, die Bauvoranfrage abzulehnen

1 OBR-Mitglied gegen den Antrag, somit genehmigen

3 OBR-Mitglieder enthalten sich

Der Ortsbeirat Alzey-Weinheim stimmt der Beschlussvorlage der Stadtverwaltung Alzey zu.

6. Antrag auf Tempo 30 auf Ortsstraßen in Alzey-Weinheim

Der OBR diskutiert erneut über das für die Mitglieder sowie die Bürgerschaft wichtige Thema. Es besteht Einigkeit im OBR zum Grundsatz Tempo 30 auf der Hauptstraße, Rathausstraße und Offenheimer Straße. Weitere Straßen wären denkbar.

Um den Antrag an die Stadtverwaltung Alzey mit einer fundierten Begründung weitergeben zu können, soll die ausformulierte Beschlussvorlage für die nächste OBR-Sitzung vorgelegt werden. Dies wird einstimmig angenommen. Sonja Bloß wird diese entsprechend vorbereiten und mit der Einladung für die kommende OBR-Sitzung am 19.11.2025 versenden.

7. Verschiedenes

Terminreminder: Begehung Riedbachhalle am 07.11.2025 um 17:00 durch die OBR-Mitglieder.

Lukas Baatsch fragt aufgrund mehrerer Anfragen nach, ob Treffen einer Krabbelgruppe für Kleinkinder bis zum 2. Lebensjahr ermöglicht werden können. Bei freien Terminen im Mehrgenerationenraum können diese gerne stattfinden.

Daniel Kramm teilt mit, dass die DHL-Packstation steht und ab 30.10.2025 einsatzbereit ist. Sonja Bloß lobt die Idee und die Umsetzung durch ihn.

Manuel Kellermann fragt nach der Möglichkeit eines Werbeschildes an Ortseingängen bspw. von Alzey kommend zur Präsentation von Veranstaltungen in Alzey-Weinheim. Ortsvorsteher Uwe Frey wird sich hierzu bei Herrn Ferdinand informieren, inwieweit dies möglich sein könnte. Daniel Kramm stellt mögliche Kosten zusammen. Das Thema soll als TOP in der nächsten OBR-Sitzung am 19.11.2025 besprochen werden.



Stadtverwaltung Alzey

Ortsvorsteher Stadtteil Weinheim



a. Gespräch mit Bürgermeister Steffen Jung vom 24.10.2025

Ortsvorsteher Uwe Frey berichtet. Folgende Themen wurden besprochen:

- Personalien
- Neues Baugebiet (wie geht es weiter?)
- Neubau der Feuerwache
- Glasfaserausbau
- Info Bürgerbus
- Info Jugendforum
- Zuschuss zur Beschilderung historischer Gebäude
- Seniorenaktivplatz
- Erhaltung historischer Grabmäler
- Tempo 30 auf allen Ortsstraßen

Ortsvorsteher Uwe Frey teilt die besprochenen Inhalte mit.

b. Neujahrsempfang (neue Ideen usw.)

Ortsvorsteher Uwe Frey fragt nach, ob der Wunsch nach neuen Ideen etc. besteht. Andreas Mühl schlägt vor, dass die ansässigen Vereine Plakate/Aufsteller aufstellen könnten. Dies benötigt Vorbereitungszeit und sollte rechtzeitig bekannt gegeben werden. Daniel Kramm merkt an, dass die Kerbejugend, sofern sie sich gründet, eingebunden werden sollte.

Der Neujahrsempfang findet am 11.01.2026 ab 17:00 Uhr statt. Der Aufbau erfolgt am 10.01.2026 ab 15:00 Uhr.

Die TSG sowie die Weinkönigin planen bereits. Die Weine für den Neujahrsempfang 2026 sollen vom Weingut Meiser sein.

II. Nichtöffentlicher Teil

1. Kandidatenfindung Georg-Neidlinger-Medaille

Ortsvorsteher Uwe Frey berichtet und fragt den OBR nach Ideen.

Erste Ideen wurden besprochen. Ortsvorsteher Uwe Frey bittet um Brainstorming bis zur nächsten OBR-Sitzung am 19.11.2025.

Übergabe soll im Rahmen des Neujahrsempfangs am 11.01.2026 erfolgen



Stadtverwaltung Alzey

Ortsvorsteher Stadtteil Weinheim



2. Verschiedenes

Ortsvorsteher Uwe Frey fragt die OBR-Mitglieder, ob die Veranstaltung am Volkstrauertag in Weinheim beibehalten werden soll. 7 OBR-Mitglieder sprechen sich dafür aus, 4 enthalten sich.

Beginn: 14:00 Uhr

Der Posaunenchor sowie weitere Beteiligte werden durch Ortsvorsteher Uwe Frey informiert. Er bittet um rege Teilnahme und Unterstützung durch weitere OBR-Mitglieder.

III. Öffentlicher Teil

1. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse gefasst. Ortsvorsteher Uwe Frey schließt die Sitzung um 21:45 Uhr.

Unterschrift Schriftführer

Unterschrift Ortsvorsteher