



Stadtverwaltung Alzey

Ortsvorsteher Stadtteil Weinheim

Niederschrift

Sitzung des Ortsbeirats Alzey-Weinheim

am Mittwoch, den 20.05.2026, 19:30 Uhr,

im Mehrgenerationenraum im EG der alten Schule

Anwesenheit

Ortsvorsteher: Uwe Frey

	UfW	FWG
Teilnehmende	Kramm, Daniel Kellermann, Manuel Bloß, Sonja Hiller, Uwe Lahr, Achim	Mühl, Andreas Ringelsen, Werner Raab, Heribert Matheis, Mathias Curschmann, Stefan
entschuldigt	Baldauf, Uwe Paulus, Peter Platt, Beate Paulus, Andrea	Baatsch, Lukas
Gäste	0	

I. Öffentlicher Teil

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Ortsvorsteher Uwe Frey eröffnet um 19:30 Uhr die Sitzung. Der OBR ist beschlussfähig.

2. Genehmigung der Tagesordnung und der letzten Niederschrift

Keine Änderungswünsche an der Niederschrift.

3. Anträge zur Tagesordnung

Ortsvorsteher Uwe Frey bittet um Ergänzung eines neuen TOP 5: Bauvoranfrage. Einstimmig beschlossen



Stadtverwaltung Alzey

Ortsvorsteher Stadtteil Weinheim

4. Informationen zum Zukunfts-Check-Dorf – Ist-Stand

Ortsvorsteher Uwe Frey hat die dazugehörige Dokumentation versendet. Insgesamt wird die Auftaktveranstaltung als gelungen angesehen. Es lagen 12 Anmeldungen für ein erstes Treffen nach der Auftaktveranstaltung vor. Anwesend waren 4 Personen. Dennoch soll zunächst weiterhin an dem Zukunfts-

Check-Dorf festgehalten werden. Ein erneutes Treffen soll auch mit Flyern beworben werden. Angedachtes Datum: 27.06.2026. Auf den Flyern sollen auch die angedachten Arbeitsgruppen aufgeführt werden. Eine ausreichende Anzahl an Flyern kann erstellt werden. Bei entsprechender Resonanz wird der Zukunfts-Check-Dorf weiterhin begleitet und unterstützt werden. Geplante Projekte und umgesetzte Maßnahmen können nach Prüfung bezuschusst werden.

Mögliche TOPs am 27.06.2026: Bilden von Arbeitsgruppen, Leitung von Arbeitsgruppen und Entwicklung erster Ideen.

5. Bauvoranfrage

Ortsvorsteher Uwe Frey berichtet. Es handelt sich um eine Vorlage für die Ausschusssitzung am 18.06.2026 und wurde im Vorfeld der OBR-Sitzung versendet. Der Beschlussvorschlag wird durch Ortsvorsteher Uwe Frey vorgelesen.

Abstimmung: Beschlussvorschlag wird angenommen. Einstimmig zugestimmt.

Informationen zum Bauantrag im Rieslingweg von letzter OBR-Sitzung vom 25.03.2026, welche vom Ortsbeirat abgelehnt wurde: Eine Ablehnung erfolgte auch durch den Bauausschuss der Stadt Alzey. Die Kreisverwaltung Alzey-Worms hat im Rahmen einer Ersatzvornahme dem Bauantrag zugestimmt.

6. Verschiedenes

Ortsvorsteher Uwe Frey berichtet.

Das Stadtradeln wird am 29.05.2026 eröffnet. Teamführer sollen an der Auftaktveranstaltung teilnehmen.

Die To-Do-Liste wurde aktualisiert und im Vorfeld der OBR-Sitzung versendet. Ein aktueller Sachstand zum angedachten Baugebiet muss angefragt werden. Für bereits von der Frist abgelaufene Inhalte der To-Do-Liste soll bei der Stadtverwaltung Alzey ein aktueller Sachstand angefordert werden. Um Rückmeldung bis zur nächsten OBR-Sitzung (insbesondere Einzeichnung Parkplätze, Beschilderung der Tempo 30, Angebot zur winterfesten Toilette, Mängel Dorfplatz, Tagesordnung im Ratsinformationssystem) soll gebeten werden.

Regenrückhaltebecken Richtung Offenheim: Der Sachverhalt wird im Verbandsgemeinderat der Verbandsgemeinde Alzey-Land im kommenden Monat beschlossen.

Im neuen Schuljahr wird es 2 neue Schulklassen geben. Hierzu wird ein weiterer Raum in einen Klassensaal umgestaltet.



Stadtverwaltung Alzey

Ortsvorsteher Stadtteil Weinheim

Reinigung/Instandsetzung nach Starkregen: Ortsvorsteher Uwe Frey soll die Stadtverwaltung Alzey bitten, dass vor einem nächstem Starkregenereignis die Reinigung der Einläufe erfolgen muss.

Konzert am Grillplatz: Es kommt die Frage auf, ob bei Anmietung gefragt wird, welche Veranstaltung durchgeführt wird. Dies wird verneint. Jedoch ist allgemein eine solche Lärmbelästigung nicht gewünscht. Ortsvorsteher Uwe Frey teilt mit, dass ab 22:00 Uhr die Lautstärke zu reduzieren ist.

Aufgrund des wiederholt aufkommenden Mülls beim Altkleidercontainer soll erfragt werden, ob diese entfernt werden können, um weiteren Unrat dort zu vermeiden.

II. Nichtöffentlicher Teil

1. Verschiedenes

Keine Punkte.

III. Öffentlicher Teil

1. Bekanntgabe der im nichtöffentlichen Teil der Sitzung gefassten Beschlüsse

Es wurden keine Beschlüsse gefasst. Ortsvorsteher Uwe Frey schließt die Sitzung um 20:54 Uhr.

Unterschrift Schriftführer

Unterschrift Ortsvorsteher